

## قرض التاجر - بيان الحقائق الرئيسية

ندعوك للارتقاء بأعمالك إلى المستوى التالي مع تمويل التاجر (Merchant Finance)، وهي تسهيلات إقراض بأسعار معقولة تماماً، وتقديم خيارات سداد أقساط بسيطة وسهلة، بما فيه الوفاء بمتطلبات أعمالك اليومية.

### المزايا الرئيسية للمنتج:

- تسهيلات القرض لأجل غير المضمون، التي لا تحتاج إلى نقد، أو أي شكل آخر من أشكال الضمانات الصعبة.
- حدود مرتفعة بما يصل إلى 5.0 مليون درهم إماراتي، مع خيارات دفع مرنة بما يصل إلى 48 شهر.
- عملية تقديم واعتماد بسيطة للحصول على التسهيلات

### سيتم تخصيص الحد مع مراعاة المعلومات والمقاييس الرئيسية التالية:

- عائد مبيعات آخر 12 شهر للتاجر.
- متوسط إنتاجية نقطة البيع الشهري.
- طول مدة العمل (LOB).
- طبيعة العمل

### تحذير: الالتزامات الرئيسية على العميل، والتبعات المترتبة في حال إخفاقه في الوفاء و تلبية تلك الشروط، هي كما يلي:

المسؤولية	الإخفاق
<ul style="list-style-type: none"> <li>• سداد القسط الشهري عند أو قبل تاريخ الاستحقاق.</li> <li>• في حال تحويل الأموال من خلال الشبكة الإلكترونية من خارج المشرق، أو الدفع من خلال الشيكات، فيرجى التأكد من أن يتم السداد قبل 3 أيام عمل من تاريخ الاستحقاق.</li> </ul>	<p>سيتم احتساب رسوم دفع متأخر عليك وفقاً لجدول الرسوم:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• أي دفعة فائتة / متأخرة من دفعات أقساط القرض، سيتم تسجيل تفاصيلها لدى الاتحاد للمعلومات الائتمانية، الأمر الذي قد يتسبب بالضرر لنقاط الأهلية الائتمانية، أو السجل الخاص بك، ومن الممكن أن يزيد من صعوبة الحصول على الائتمان في المستقبل.</li> <li>• في حال استمرار عدم الدفع، فعندها سوف يستخدم البنك كافة الإجراءات المتاحة من أجل استرداد المبلغ المستحق. بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، التواصل معك من خلال الهاتف، أو من خلال رسائل البريد الإلكتروني، أو عن طريق إجراء زيارات شخصية إلى منزلك، أو مكان عملك، أو رفع شكوى للشرطة أو قضية أمام المحاكم في كافة الصلاحيات القضائية المعنية.</li> </ul>
<p>يرجى التأكد من الإبقاء على سلامة وأمان كافة المراسلات مع البنك بشكل دائم.</p>	<p>قد تتم إساءة استخدام التفاصيل المالية الشخصية الخاصة بك، في حال تم اختراقها من جهتك، من قبل المحتالين.</p>
<p>يرجى إبقاء البنك على إطلاع بأي من التغييرات التي تحصل على تفاصيل الاتصال الخاصة بك، أو المعلومات (الهاتف الجوال، وعنوان البريد الإلكتروني، والهوية الإماراتية، وجواز السفر، والترخيص التجاري، ... الخ).</p>	<p>قد تتسبب الوثائق المنتهية الصلاحية، أو التفاصيل القديمة في الحد من قدرتنا على معالجة التعاملات أو التواصل معك عند الضرورة.</p>
<p>يرجى القيام بسداد كافة التكاليف حسبما هو مطبق على التسهيلات المعتمدة الخاصة بك.</p>	<p>قد يؤدي عدم السداد / عدم تسوية الحدود الائتمانية إلى فرض رسوم أو أتعاب إضافية/ حيث يستخدم البنك كافة الإجراءات المتاحة من أجل استرداد المبلغ / الرسوم المستحقة. فعندها يستخدم البنك كافة الإجراءات المتاحة من أجل استرداد المبلغ المستحق. بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، التواصل معك من خلال الهاتف، أو من خلال رسائل البريد الإلكتروني، أو عن طريق إجراء زيارات شخصية إلى منزلك، أو مكان عملك، أو رفع شكوى للشرطة أو قضية أمام المحاكم في كافة الصلاحيات القضائية المعنية.</p>

## الخدمات: الرسوم والأتعاب\*

جدول الرسوم	التكاليف (بما في ذلك ضريبة القيمة المضافة)	البيان
<b>معدل الفائدة</b>	سيكون معدل الفائدة 13 %	المبلغ 200,000 درهم المدة 48 شهر معدل الفائدة 13% تقريباً من الأقساط الشهرية من أجل السنة الأولى - 5,365 درهم
<b>رسوم المعالجة الجديدة</b>	بالنسبة للقرض لأجل لمدة 4 سنوات يتم تحصيل نسبة 1,5 % من قيمة القرض باعتبارها رسوم معالجة.	الرسوم المفروضة بنسبة 1,51% × مبلغ القرض 100,000 درهم = 1510 درهم، يتم خصم الرسوم من المبلغ المحضوف، ومن ثم يتم تطبيق المعدل وفقاً للموافقة النهائية. تجدون فيما يلي لائحة بالرسوم المحتسبة اعتماداً على المدة: 12 شهر - 1,15% 24 شهر - 1,3% 36 شهر - 1,45% 48 شهر - 1,61%
<b>التسوية المبكرة</b>	3 % من المبلغ المتوقع الدفع من خلال الموارد الشخصية 5 % من المبلغ المتوقع الدفع - حيازة البنك.	القرض المتوقع الدفع: 100,000 درهم رسوم التسوية المبكرة 3 % بما في ذلك ضريبة القيمة المضافة: 100,000 درهم × 3 % + 5 % × (1,000,000 × 3%) = 3,150 درهم الفائدة المستحقة حتى تاريخه: 2,000 درهم فائدة تأجيل الدفع: 0 درهم إماراتي. مبلغ التسوية 100,000 درهم + 3,150 درهم + 2,000 درهم = 0 درهم = 5,150 درهم.
<b>رسوم الدفعة المتأخرة</b>	300 درهم شهرياً في حال لم يتم استلام / تم استلام الدفعة بعد تاريخ الاستحقاق	

انقر على الموقع الإلكتروني: [www.Mashreq.com/soc](http://www.Mashreq.com/soc) للاطلاع على المزيد.

أقر / نقر ونوافق بموجبه بأن بنك المشرق ش.م.ع. يمتلك الحق في إجراء تغيير على الشروط والأحكام، وأسعار الفائدة، والأتعاب والرسوم بحسب سياسة البنك، حيث يتم الإشعار بأي تغييرات تتم عليها بشكل مسبق قبل 60 يوماً من إجراء التغيير والتطبيق. أنا / نحن، أمانح / نمنح بنك المشرق ش.م.ع. الموافقة الكاملة لتفعيل التغييرات حسبما يتم إشعارني / إشعارنا بها من وقت لآخر، وبدون الحاجة للحصول على أي موافقة إضافية و / أو اعتماد من قبلي / قبلنا.

حقوق الإلغاء: في حال قمت بتغيير رأيك ورغبت بإلغاء الاتفاقية، فيرجى التأكد من القيام بذلك خلال 5 أيام عمل من توقيع الاتفاقية، والقيام بسداد المبلغ المعتمد مع الرسوم القابلة للتطبيق. ولن يُسمح للبنك أن يقوم بفرض فائدة / ربح على الفوائد / الأرباح المستحقة لأي من المنتجات الائتمانية الممنوحة للعملاء.

أقر / نقر باستلامنا لنشرة الحقائق الرئيسية من أجل قرض التاجر من المشرق ش.م.ع.

التاريخ: (اليوم / الشهر / السنة)

التوقيع

الاسم الكامل حسب اسم الحساب