

## شروط وأحكام الرهن العقاري

للرهون العقارية المصروفة من 1 يوليو إلى 31 ديسمبر 2024

- تنطبق هذه الحملة الترويجية للرهون العقارية على جميع العملاء المقيمين في الإمارات العربية المتحدة عند الاستفادة من رهن عقاري/ قرض سكني جديد خلال فترة الحملة.
- يكون سعر الرهن العقاري الخاص هذا صالحاً للقروض التي يتم صرفها حتى انتهاء الحملة، وبعد ذلك يتم تطبيق مجموعة الأسعار الجديدة.
- تخضع الأسعار للحملة الترويجية. سيتم ذكر معدلات الفائدة المطبقة ومتطلبات تحويل الراتب (إن وجدت) في الموافقة المسبقة و/ أو خطاب العرض النهائي لطلب الرهن العقاري الخاص بك.
- يتم تطبيق ميزة رسوم الإجراءات 0% على الخدمات البنكية (تحويل الراتب فقط) والعملاء المستفيدين من تسهيلات القروض من البنوك الأخرى إلى المشرق فقط.
- لا تنطبق ميزة الاسترداد التقدي إلا على العملاء المستوفين لمعايير حساب التوفير والجاربي. للاطلاع على الشروط التفصيلية الخاصة بمزايا الاسترداد التقدي ومعايير حساب التوفير والجاربي، يرجى مراجعة الرابط أدناه،  
<https://www.mashreq.com/-/jssmedia/pdfs/neo/accounts-deposits/TnCs/salary-transfer-bonus-tnc-en-ar.ashx/>
- يحتفظ المشرق بالحق، وفقاً لتقديره المطلق، في تعديل و/ أو إستكمال هذه الشروط والأحكام في أي وقت دون أي إشعار مسبق. يتم تطبيق أي تعديلات أو إستكمالات مماثلة بشكل تلقائي ويتم نشرها على الموقع الإلكتروني الخاص ببنك المشرق ([www.mashreq.com](http://www.mashreq.com))
- لا يتحمل المشرق، أو أي من الشركات التابعة له أو أي من مسؤوليه أو مديره أو موظفيه أو وكلائه بأي حال من الأحوال المسؤولية عن أي خسارة أو ضرر أو نفقات تنجم عن هذه الحملة أو تتعلق بها خلافاً لذلك.
- تضاف هذه الشروط والأحكام إلى الشروط والأحكام القياسية المعنية الخاصة بالقروض السكنية من المشرق.